

Столичные депутаты поручили чиновникам разработать программу капремонта

02.12.2014

В первую очередь из-за отсутствия своевременных капитальных ремонтов в столице существует проблема - ухудшение технического состояния многоквартирных домов.

Переломить сложившуюся ситуацию возможно при реализации субъектами Российской Федерации мер по созданию региональных систем капитального ремонта многоквартирных домов установленных Жилищным кодексом Российской Федерации, так считает рабочая группа, возглавляемая депутатом Мосгордумы Степаном Орловым.

Она и внесла предложения в программу организации капитального ремонта многоквартирных домов.

Степан Орлов отметил: - "Мы предлагаем включить в данный перечень работ работы по замене системы пожаротушения, ремонт мусоропровода, а также в ряде домов необходимо провести работы по выносу внутренних водостоков. Что касается энергосберегающих работ, было бы целесообразно проводить их за счет средств инвесторов " .

По его словам рабочая группа активно обсуждала вопрос перечня работ, которые должны входить в комплекс по капитальному ремонту, работы предусмотренные федеральным законодательством: ремонт крыши, ремонт фасадов, ремонт электроснабжения, ремонт канализации, ремонт газоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, замена лифтов, система водоотведения, ремонт подвалов и фундаментов и ремонт центрального отопления.

Он считает, что минимальный размер платы жителей за комплекс работ по капитальному ремонту может составлять около 18 рублей за квадратный метр ежемесячно, и, также он добавил, что федеральное законодательство предполагает, что капитальный ремонт многоквартирных домов финансируется за счет средств собственников.

Теперь, по словам Артура Кескинова, разработкой самой программы, ее экономических параметров и наполнение займется Департамент капитального ремонта Москвы. Он отметил, что такая работа уже началась и программа должна быть разработана в декабре.

Возможность снижения платежа - вот на что, по словам Кескинова, необходимо обратить особое внимание чиновникам.

Адрес страницы: <http://uprava-kapotnya.mos.ru/presscenter/news/detail/1442498.html>

[Управа района Капотня города Москвы](#)